

GEMEINDE OERSDORF

- Ausschuss für Wegebau und Umweltschutz -

24568 Kattendorf, den 19.10.2015

Eingang Amt: 19.10.2015

I 7/sc

[[AKFinanz]]

Nr. 5 - AUSSCHUSS FÜR WEGEBAU UND UMWELTSCHUTZ vom 08.10.2015

nachstehende Protokollabschrift erhalten Sie für Ihre Akten:

Beginn: 19.36 Uhr; Ende: 21.20 Uhr, Gemeindehaus Oersdorf

Sitzungsunterbrechung durch angeordnete Evakuierung des Gemeindehauses von 19.40 Uhr bis 19.43 Uhr

Mitgliederzahl: 5

Anwesend stimmberechtigt:

GV Gravert, Hans-Hermann (Vorsitzender)
GV Spehr, Andreas – zugleich Protokollführer
GV Brose, Martin
WB Schacht, Jürgen

Nicht stimmberechtigt:

GV Kohrt, Markus
GV Wegener, Hans-Joachim

Nicht anwesend:

GV Klimper Uwe

Der Vorsitzende stellt einen Antrag auf Änderung der Tagesordnung:

Änderung TOP 8 „Mängelliste Straßenreparaturen vom 15.01.2015 und der Ortsbegehung vom 26.09.2015 (Nachbesserung)“

Neu TOP 11 „Haushaltsplanung 2016“

Die nachfolgenden TOP verschieben sich entsprechend.

(4:0:0)

Tagesordnung:

01. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Verpflichtung eines wählbaren Bürgers
03. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
04. Fragen der Ausschussmitglieder
05. Winterdienst ab Herbst 2015
06. Ausschreibung oder Verlängerung der Grünflächenpflege ab 2016
07. Verkehrssicherungspflicht für Regenrückhaltebecken am Moorweg (Haushaltsplanung)
08. Mängelliste Straßenreparaturen vom 15.01.2015 und der Ortsbegehung vom 26.09.2015 (Nachbesserungen)
09. Instandsetzungsarbeiten
 - 9.1 Brücke über Ohlau am Spielplatz
 - 9.2 Einfahrtsbalken Spielplatz
 - 9.3 Sitzbänke
10. Lüttkoppel – Schadensfall (Zuwachsungen durch Platanenwurzeln)
11. Haushaltsplanung 2016
12. Einwohnerfragestunde

TOP 1: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Beschlussfähigkeit fest und stellt den Antrag auf Änderung der Tagesordnung.

Diese wird wie Folgt geändert:

TOP 8 „Mängelliste Straßenreparaturen vom 15.01.2015 und der Ortsbegehung vom 26.09.2015 (Nachbesserungen)“

TOP 11 „Haushaltsplanung 2016“

TOP 12 „Einwohnerfragestunde“

(4:0:0)

TOP 2: Verpflichtung eines wählbaren Bürgers

Der Vorsitzende verpflichtet den wählbaren Bürger Herrn Jürgen Schacht per Handschlag zu seinem Amt.

TOP 3: Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters

Vorsitzender:

- Teilt mit, dass der Moorlandsweg im Zuge der Verlegung der Mittelspannungsleitung aufgegraben wurde und er die Wiederherstellungsarbeiten abnehmen sollte. Die Wegoberfläche wurde von ihm bemängelt und daraufhin von der ausführenden Firma mit einer Kiesschicht nachgebessert. Daraufhin hat der Vorsitzende die Abnahme durchgeführt.
- Für die Beseitigung der umgebrochenen Weide in der Streuobstwiese an der L 80 konnte Herr Holger Schütt gewonnen werden. Der abgestützte Reststamm soll auch noch beseitigt werden, damit keine weiteren Apfelbäume geschädigt werden.

Bürgermeister:

Der Vorsitzende verlässt in der Funktion des 2. stellvertretenden Bürgermeisters die schriftlichen Mitteilungen des Bürgermeisters Joachim Keschull wie folgt:

- Das Amt sucht nach wie vor Wohnraum für Flüchtlinge. Wer privat Raum anzubieten hat, melde sich bitte auf dem Amt bei Frau Finnern.

- Das Gebäude „Dorfstraße 5“ wurde vom Amt auf die Eignung zur kurzfristigen Unterbringung geprüft. Der Aufwand wurde allerdings für eine kurze Zeit als zu hoch bewertet.
- Die Ausschreibung des kleinen, von der Gemeindevertretung beschlossenen, Architektenwettbewerbs unter Berücksichtigung der ortsansässigen Architekten ist auf dem Weg. Vier Büros werden Renovierungsvorschläge dem Bauausschuss vorlegen.
- In der Ausschreibung für die Kanalerweiterung Oberflächenwasser „Am Sandberg“ sind sieben Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert.
- Retentionsfläche
Es laufen derzeit die Verhandlungen mit dem Land und dem Kreis bezüglich der Landesmittel für den Ausbau zusätzlicher Rückhaltekapazitäten. In einer Sitzung nächste Woche soll entschieden werden, ob nur der Pflichtteil von Oersdorf und Kaltenkirchen gebaut wird, oder mehr.
Die in unserem letzten Haushalt schon bereitgestellten Mittel werden auf das nächste Jahr übertragen.
- Unser Amt ist derzeit stark belastet mit Auswirkung auf alle Gemeinden. Zwei Pensionierungen, ein Mitarbeiter in Wiedereingliederung, dazu die Zusatzbelastung durch die Unterbringung der Flüchtlinge sind zu verkraften. Es wurden zwar auch zwei Neueinstellungen vorgenommen, die allerdings auch erst eingearbeitet werden müssen. Insbesondere der krankheitsbedingte Ausfall von Herrn Struck muss noch von anderen Mitarbeitern aufgefangen werden.

TOP 4: Fragen der Ausschussmitglieder

Es werden von den Ausschussmitgliedern keine Fragen gestellt.

TOP 5: Winterdienst ab Herbst 2015

Die Fa. Thesdorf GmbH hat angeboten, den Winterdienst zu den gleichen Konditionen auch für die Wintersaison 2015/16 durchzuführen. Aufgrund des fortgeschrittenen Zeitpunktes einer eventuellen Ausschreibung und damit erwarteten sehr hohen Preisen wird der Vorschlag zur Verlängerung vorgebracht.

Die Sitzung wird aufgrund einer angeordneten Evakuierung des Gemeindehauses durch die Feuerwehr im Rahmen einer Feuerwehrrübung um 19.40 Uhr unterbrochen und ab 19.43 weiter fortgesetzt.

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt, den Winterdienst 2015/16 von der Fa. Thesdorf GmbH zu den gleichen Konditionen wie im Vorjahr durchführen zu lassen. Gleichzeitig wird der Leistungsinhalt einer Ausschreibung durch den Ausschuss überarbeitet und eine Ausschreibung für die drei Folgejahre mit Submissionstermin spätestens 31.03.2016 angestoßen. **(4:0:0)**

TOP 6: Ausschreibung oder Verlängerung der Grünflächenpflege ab 2016

Die Fa. Michelmann hat angeboten, die Grünflächenpflege für das Jahr 2016 zu den gleichen Konditionen wie in 2015 zu verlängern.

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt, die Grünflächenpflege 2016 von der Fa. Michelmann zu den gleichen Konditionen wie im laufenden Jahr 2015 durchführen zu lassen (Verlängerung des Grünflächenpflegevertrags). Gleichzeitig wird der Leistungsinhalt einer Ausschreibung durch den Ausschuss überarbeitet und eine Ausschreibung für die Folgejahre mit Submissionstermin spätestens 30.09.2016 angestoßen. **(4:0:0)**

TOP 7: Verkehrssicherungspflicht für Regenrückhaltebecken am Moorweg (Haushaltsplanung)

Bei dem Regenwasserrückhaltebecken im Moorweg neben der Ohlau handelt es sich um eine Abwasseranlage, welche entsprechend gegen das Hineinstürzen zu sichern ist. Hier wird angestrebt, ein Abstimmungsgespräch mit dem zuständigen Versicherer zu führen, um – vergleichbar zu den Anlagen in Kaltenkirchen – nur die wirklichen Gefährdungspunkte zu sichern und das Gewässer nicht vollends einzäunen zu müssen.

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt, für die Sicherheit am Regenwasserrückhaltebecken zunächst eine Gefährdungsanalyse auszuarbeiten, diese mit dem Versicherer bis zum 30.06.2016 durchzusprechen und für die Sicherungsmaßnahmen zunächst 2.500,00 € im Haushalt 2016 einzustellen. **(4:0:0)**

TOP 8: Mängelliste Straßenreparaturen vom 15.01.2015 und der Ortsbegehung vom 26.09.2015 (Nachbesserungen)

Der Ausschuss hat am 26.09.2015 eine Ortsbegehung mit dem Fahrrad durchgeführt. Dabei wurden die beschlossenen Maßnahmen aus dem Protokoll vom 15.01.2015 nachgesehen, noch bestehende Mängel sowie neue Punkte und Zuständigkeiten für die Abarbeitung in ein neues Protokoll wie folgt aufgenommen:

**Wegebau und Umwelt Ausschuss
Protokoll zur Ortsbegehung am 26.09.2015**

Teilnehmer:

Joachim Kebschull (BM)
Hans-Hermann Grawert (Vorsitz)
Martin Brose (GV)
Andreas Spehr (GV)
Uwe Klimper (GV)
Jürgen Schacht (WB)

1. Mittelstraße Nr. 3 a: Buche mit Totholz:

- Grenzverlauf geklärt.
- Ausschneiden des Baumes (Totholz) Kostenteilung mit Anwohner besprechen

Aktion: Bürgermeister

2. Winsener Straße Radwegeinlauf:

- Verlegung parallel zum Straßenverlauf im Rahmen der Gehweg-Sanierung
- Umsetzung der Absperrung Kostenanfrage

Aktion: Bürgermeister

3. Brookkoppel / Ecke Brookstrasse:

- Sichtachse wird durch hohe Hecke nicht eingehalten. Anwohner wurden gebeten die Hecke auf 80 cm zurückzuschneiden und über die rechtl. Situation aufgeklärt. Hecke wurde nicht ausreichend beschnitten. Ordnungsamt benachrichtigen

Aktion: Bürgermeister

4. Moorweg in Höhe Spielplatzzufahrt:

- Asphalt Schäden beheben. Mit Fa. Gosch klären

Aktion: Bürgermeister

5. Spielplatz-Absperrung:

- Instandsetzen

Aktion: Hans-Hermann Grawert

6. Brücke Spielplatz/Rückhaltebecken:

- Besichtigung ergab keine Reparaturen kurzfristig erforderlich

7. Grootkoppel /Ecke Moorweg:

- Knick gemeindeseitig auf Stock schneiden

8. Moorweg von Brookstrasse bis Brookkoppel:

- Lichttraumprofil der Straßenbeleuchtung freischneiden

Aktion Bürgermeister

9. Sperr-Pfosten Lüttkoppel:

- Entfernen

10. Lüttkoppel 1, hier: Bäume Platane:

- 3 Platane-Bäume entfernen, Neu-Aufforstung, Pflasterung erneuern und einebnen.

Aktion: Kostenangebot einholen Hans-Hermann Grawert

11. Umgestaltung Sperrung Graff:

- Findlinge versetzen.
- Sperrpfeiler erneuern und mittig der Straße setzen
- Erdwall entfernen

Aktion Bürgermeister

12. Schulwald:

Lichttraumprofil schneiden

13. Knick Grenzweg:

Gemeindeseitig schneiden und aus dem Doppelknick einen Knickwall entlang der Grundstücksgrenze erstellen.

Aktion Bürgermeister

14. Wohldweg / Kleestücken:

- Prüfung ob Ortsschild versetzt werden kann. Geschwindigkeitsregelung verwirrend da 30er-Zone

Aktion: Ortsschild versetzen (Bürgermeister)

15. Tanneneck 14 (leerstehendes Grundstück):

- Amt (Herrn Malcha) ansprechen, dass der Gehweg vom Bewuchs durch Anwohner (oder auf Kosten der Anwohner freigelegt wird.

Aktion: Nachverfolgen (Bürgermeister)

16. Winsener Knell:

Aktion: Regenwasserablauf klären (HHG)

17. Heidebeet Am Sandberg / Ecke L80

Totholz entfernen (

Aktion(HHG)

18. Alter Winsener Weg.

Straße neu profilieren.

Aktion: Ausschreibung (HHG)

19. Dorfstraße 18:

Hecke wächst in den Fahrbahnbereich. Gully-Deckel freischneiden.

Grenzverlauf klären und Gespräch mit dem Anwohner führen.

Aktion: Bürgermeister

20. Mittelstraße:

Rundumbewuchs zurückschneiden und Grünbewuchs entfernen

Aktion: Bürgermeister

21. Bänke Wohldweg und Weedenweg

Erneuern

22. Weedenweg:

Knick auf Stock setzen

Eigentumsverlauf klären

Lichttraumprofil schneiden (entfällt wenn Knick auf Stock gesetzt wird.)

Aktion Bürgermeister

23. Brookkoppel:

Wendehammer - Möglichkeit im Bereich des Bohrbrunnen erhalten. Evtl. Unterfluranwendung klären.

Löcher mit Wegekies verfüllen

Aktion: Angebot einholen Bürgermeister

Protokollführung

Uwe Klimper (GV)

Seite 6

Bei mehreren Punkten handelt es sich um Freischneidungen hoher Hecken, überhängender Äste oder dem Lichtraumprofil von Straßenleuchten im privaten Bereich. Hier sollen die Eigentümer durch die Gemeinde benachrichtigt werden.

Die Protokollpunkte 5, 6, und 21 sind einzelne Punkte der weiteren Tagesordnung dieser Sitzung unter Punkt 9. Ebenso Punkt 10 des Protokolls unter TOP 10. Punkt 9 ist bereits erledigt. Zu Protokollpunkt 11 wird der Hinweis gegeben, die damalige Bedingung zur Sperrung der Graff unter Bürgermeister Mündlein zu prüfen.

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt, die aufgeführten Punkte aus dem Protokoll vom 26.09.2015 durchzuführen.

(4:0:0)

TOP 9: Instandsetzungsarbeiten

9.1 Brücke über Ohlau am Spielplatz

Maßnahmen zur Instandsetzung der Brücke sind kurzfristig nicht erforderlich, werden aber wohl in 2 bis 3 Jahren notwendig. Kein Beschluss.

9.2 Einfahrtsbalken Spielplatz

Das Spannen der stählernen Abspannseile wird durch die Ausschussmitglieder in Eigenleistung erfolgen. Kein Beschluss.

9.3 Sitzbänke

Neue Bänke sind erforderlich:

- a) Winsener Knell
 - b) Wohldwegbrücke/ Kaltenkirchener Straße
 - c) Wohldweg/ Heidtwiet
 - d) Weedenweg
 - e) Flassenswisch
 - f) Regenwasserrückhaltebecken
 - g) 2 x Spielplatz
- GV Andreas Spehr schlägt vor, die Bänke nach dem Muster am Denkmal auszuführen: Lärchenholz auf gekanteten Edelstahlblechen welche auf zwei senkrechte Granitborde gedübelt sind, ohne Rückenlehne, Materialkosten ca. 150,00 €/ Stck.
 - Thomas Kohrt berichtet von Seiten der Dorf-AG, dass Dierk Matthiessen dem Vorstand des Bürgerverein Oersdorf bereits den Vorschlag für die Finanzierung von Bänken nach dem Modell der Dorf-AG unterbreitet hat. Er schlägt vor, dass auch die Gemeinde sich an den Vorstand des Bürgervereins wenden solle.

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt, für die Anschaffung neuer Sitzbänke 1.200,00 € im Haushalt 2016 einzustellen. Gespräche mit der Dorf-AG und dem Bürgerverein Oersdorf zur eventuellen Auftrags- und Kostenübernahme sollen geführt werden.

(4:0:0)

TOP 10: Lüttkoppel – Schadensfall (Zuwachsungen durch Platanenwurzeln)

Im vorderen Teil der Lüttkoppel wurden im Rahmen des damaligen B-Planes drei Platanen als Straßenbäume im gemeindeeigenen Straßenraum gepflanzt. Die Platanen haben das Straßenpflaster im Randbereich enorm angehoben. Ein kürzlicher Schadensfall in einer Ringdrainage des Hauses Lüttkoppel 1 zeigte, wie weit die Wurzeln der Platanen vorgedrungen sind. Die Platanen scheinen für diese Art der Straßenbegrünung ungeeignet. Als Vorsorge für die gemeindeeigenen Kanalanlagen steht die Entfernung der drei Platanen zur Diskussion. Der Vorsitzende hat bereits eine Kostenschätzung eingeholt, die sich auf ca. 2.000,00 € pro Baum beläuft.

Der Ausschuss beschließt, die drei Platanen in der Straße Lüttkoppel zunächst (einschließlich des Stubbens) entfernen und die Pflasterung reparieren zu lassen. Anschließend soll eine geeignete Ersatzpflanzung erfolgen, deren Art im Frühjahr 2016 festgelegt wird.

(4:0:0)

TOP 11: Haushaltsplanung 2016

Es werden Vorschläge für die Haushaltsplanung 2016 unterbreitet.

Beschluss:

Folgende aufgeführte Haushaltsposten sollen in den Haushalt 2016 aufgenommen werden:

a) Retentionsfläche (Übertragung der Summe aus dem Haushalt 2015)		
b) Ausbau Straße „Am Sandberg“ lt. Angebot WZV Fahrbahndecke 190.000,00 € davon 60% Kreis, 40% Gemeinde		
1. Gemeindeanteil somit	= 76.000,00 €	
2. Anteil für Fahrbahndecke im Reparaturbereich (Oberflächenwassersanierung)	= 28.000,00 €	
Summe Gemeinde:		104.000,00 €
c) Sitzbänke gem. TOP 9.3:		1.200,00 €
d) Umgestaltung Graff gem. Punkt 11 (o. g. Protokoll 26.09.2015):		3.000,00 €
e) Sicherheitsmaßnahmen Regenwasserrückhaltebecken gem. TOP 7:		2.500,00 €
f) Platanenentfernung gem. TOP 10:		6.000,00 €
g) Profilierung Alter Winsener Weg. Punkt 9 (o. g. Protokoll 26.09.2015): (Bitte prüfen, ob beitragsfähige Maßnahme)		4.000,00 €
h) Sonstige Unterhaltung:		10.000,00 €
		(4:0:0)

TOP 12: Einwohnerfragestunde

Herr Wolfgang von Drathen fragt:

- Was bei derzeitigem Leistungsinhalt des verlängerten Winterdienstvertrages passiert, wenn 40 cm Schnee fallen würden.
- Warum nicht neu ausgeschrieben wird.
- Warum wird auch der Grünflächenpflegevertrag einfach verlängert, nach 5 Jahren sei es Zeit neu auszuschreiben.

Die Fragen werden beantwortet:

- Für schwerwiegende Schneefälle oder Glatteis kann der Auftragsumfang kurzfristig erweitert werden.
- Eine neue Ausschreibung des Winterdienstes ist aufgrund des späten Termins vor Saison nicht sinnvoll, da nur mit hohen Preisen zu rechnen ist. Deswegen neue Ausschreibung im Frühjahr 2016.
- Mit der Grünflächenpflege ist man sehr zufrieden und man ist sich sicher, als Folge einer Ausschreibung keine günstigeren Preise zu bekommen. Aber in 2016 wird neu ausgeschrieben.

Herr Jürgen Frobös fragt:

- Warum der Graben ab der L 80 von „Am Sandberg“ bis zu Frobös nicht ausgehoben wird.
- Ob man die Weiden an dem Radweg der L 80 neben der Ohlau nicht unten höher ausschneiden könnte.
- Ob man das Schild „Vorsicht Kinder“ an der L 80 nicht einmal freischneiden könnte.
- Ob der Ausschuss sich einmal den privaten Baumbestand an der L 80 angucken könnte.

Die Fragen werden beantwortet:

- Es werden die Zuständigkeiten geklärt.

Gez.: Andreas Spehr
Protokollführer